**单一来源采购文件**

**项目名称：南通工贸技师学院燃气泄漏报警装置安装工程**

**项目编号：GM20220013-**

**南通工贸技师学院**

**2022年5月**

目 录

[第一部分 单一来源采购公告 2](#_Toc90543526)

[第二部分 投标人须知 4](#_Toc90543527)

[一、单一来源采购文件 4](#_Toc90543528)

[二、投标文件 5](#_Toc90543529)

[三、投标细则 6](#_Toc90543530)

四、最高限价………………………………………………………………………………………..8

[五、谈判 8](#_Toc90543531)

[六、合同的签订 9](#_Toc90543532)

[七、其他 10](#_Toc90543533)

[第三部分 工程项目要求及相关说明 11](#_Toc90543534)

[第四部分 合同主要条款 12](#_Toc90543535)

[第五部分 附 件 13](#_Toc90543536)

[附件1：投标函 14](#_Toc90543537)

[附件2：法定代表人资格证明 15](#_Toc90543541)

[附件3：法定代表人授权书 16](#_Toc90543542)

[附件4：南通工贸技师学院采购谈判二次报价单 17](#_Toc90543543)

[附件5：报名投标确认函 18](#_Toc90543544)

附件6：投标单位承诺函………………………………………………………………………… 19

[附件7：无重大违法记录声明 20](#_Toc90543545)

[附件8：诚信承诺书 21](#_Toc90543546)

附件9：工程量清单…………………… …………………………………………………………22

# 第一部分 单一来源采购公告

南通工贸技师学院拟采取**单一来源**方式购买**燃气泄漏报警装置安装工程**项目及相关服务，现就相关事宜公告如下：

**一、项目名称：南通工贸技师学院燃气泄漏报警装置安装工程**

**二、项目编号GM20220013-**

**三、项目品名、数量及技术规格：**详见本文件第三部分“工程项目要求及相关说明”。

**四、邀请的单一来源投标人：南通大众燃气安装工程有限公司**

**五、公示期：**2022年5月19日-2022年5月26日

提示：任何单位、组织或个人对本项目采用单一来源方式如有异议，请在公示截止日期之前以书面的形式反馈我单位，非常感谢您的参与。

如无异议，拟定开标时间：**2022年5月26日14时30分**

**六、投标人资格审查方式：**资格后审。

**七、单一来源采购文件获取：**学院管网

**八、投标报名：**详见管网

**九、单一来源采购文件售价：**无。

十、投标保证金：**本项目无投标保证金**

**十一、投标文件递交方式**

**现场递交**：

**（1）投标文件接收开始时间：**2022年5月19日16时00分

**（2）投标文件接收截止时间及开标时间：**2022年5月26日14时30分

**（3）投标文件接收地点：学院**开标室

（4）**联系人及联系方式：**于老师 13646275515

**十二、开评标地点：**学院开标室

**十三、与本次谈判有关的事宜请按下列通讯方式联系**

如对技术条款有疑问请咨询项目联系人；如对商务条款、采购程序及结果有疑义请咨询招标联系人。

**项目联系人及联系方式：**施老师 13862952977

**招标联系人及联系方式：**于老师 13646275515。

# 第二部分 投标人须知

## 一、单一来源采购文件

**1.1.** 名词定义

本单一来源采购文件中的采购人、投标人、中标人分别指：

（1）采购人指南通工贸技师学院，亦称买方。

（2）投标人指响应单一来源采购并具备相应资质的参与投标的制造（厂）商、代理商。

（3）中标人指最后中标的投标人，亦称卖方。

**1.2.** 单一来源采购文件的组成

本单一来源采购文件由下列部分组成：

（1）单一来源采购公告

（2）投标人须知

（3）工程项目要求及相关说明

（4）合同主要条款

（5）附件

**1.3.** 单一来源采购文件的澄清

如投标人对单一来源采购文件的某些内容有疑问，应在投标截止时间3日前以书面形式通知采购人，采购人将予以书面答复。采购人认为有必要时，可将答复内容（包括疑问内容，但不包括疑问来源）在南通工贸技师学院招投标信息网站上公开发布。

**1.4.** 单一来源采购文件的补充和修改

（1）采购人有权在投标截止时间3日前对单一来源采购文件进行补充和修改，补充和修改的内容在南通工贸技师学院招投标信息网站上公开发布。补充和修改的内容作为单一来源采购文件的组成部分，对投标人具有同等约束作用。

（2）如单一来源采购文件的补充和修改对投标人准备投标的时间有影响，采购人有权决定推迟投标截止时间和开标时间。

## 二、投标文件

**2.1.** 投标文件的语言

（1）投标文件及来往函件均应使用中文。

（2）授权文件、产品说明书、样本等非中文材料，其中的要点应附有中文译文。

**2.2.** 投标文件的组成

投标人编写的投标文件必须包括**资格证明文件**和**技术文件**和**商务文件**。

**（一）资格证明文件：（★ 资格证明文件中的复印件均需加盖投标人公章，原件备查。）**

（1）有效的企业法人营业执照（副本）复印件；

（2）有效的市政公用工程施工总承包贰级及以上资质复印件；

（3）有效的企业安全生产许可证（副本）复印件；

（4）法定代表人资格证明（格式见附件2）；

（5）法定代表人授权书（格式见附件3）；

（6）拟派项目负责人有效期内市政或机电工程专业贰级注册建造师资格证书复印件、安全生产考核合格证(B证)复印件、与投标人签订的有效劳动合同书复印件和从2021年7月以来任意一个月在所在投标单位依法缴纳社会保障金的相关证明材料复印件（税务、银行或社会保险基金管理部门出具）；

（7）有效的特种设备安装改造维修许可证；

（8）投标人从2021年7月以来任意一个月依法缴纳税收的相关证明材料复印件；

（9）投标单位承诺函（格式见附件6）；

（10）无重大违法记录声明原件（格式见附件7）；

（11）诚信承诺书原件（格式见附件8）。

**技术文件**包括以下部分：

（1）售后服务承诺书或技术协议书

（2）投标人2019年1月以来与本次招标项目相似的销售业绩（合同复印件，**不要隐去任何内容，**原件备查）

（3）投标产品宣传彩页、合格文件、技术资料等

（4）投标人认为需要陈述的其他内容

**（三）商务文件：**

（1）投标函（格式见附件1）

（2）已标价的工程量清单：投标汇总表、单项工程投标报价汇总表、工程预算表。

**2.3.** 投标文件的形式及签署

（1）投标人需提交**资格证明文件正本一份；技术文件一式两份，一正一副；商务文件一式两份，一正一副**。**投标文件的封面上**明确标明资格证明文件和技术文件和商务文件以及正本和副本。**如投标文件正本与副本有不同之处，以正本为准。**

**（2）资格证明文件和技术文件和商务文件须分开独立包装，即：分别封装在3个纸袋里，并在纸袋封面注明“资格证明文件”和“技术文件”和“商务文件”。**

**★（3）投标文件正本与副本均应使用A4型纸打印并胶印装订，并且逐页标注连续页码，如投标人未按上述要求编制投标文件，将自行承担所产生的风险。**

（4）投标文件不应有涂改、增删之处，但如有错误必须修改时，修改处必须由原授权代表签署。

**2.4.** 投标文件的密封和标记

投标人应将投标文件用封套加以密封，在封口处粘贴密封条，盖骑缝公章，并在封套上标明：

（1）收件人：南通工贸技师学院招投标管理办公室

（2）单一来源采购项目编号：

（3）单一来源采购项目名称：

（4）投标人名称：

（5）联系电话（手机）：

（6）开标之前不得启封

没有按上述规定密封和标记的投标文件，采购人将不承担投标文件错放或提前开启的责任。

**三、投标细则**

**3.1.** 投标报价

（1）投标总价应是完税后的工程全部费用，以人民币报价，其中应包含但不限于工程施工的人工费、材料费、机械费、运输费、措施费、管理费、利润、税金等一切费用。投标总价不得等于、大于最高限价，否则，报价无效。

（2）除投标人自行补充的措施项目外，投标报价的项目编码、项目名称、计量单位、工程量必须与招标人提供的工程量清单一致。有意参加投标的投标人报价时应充分考虑所有可能影响到报价的因素，一旦最终中标，如发生漏、缺、少项，都将被认为是中标人的报价让利行为，损失自负。投标人的任何错漏、优惠、竞争性报价不得作为减轻责任、减少服务、增加收费、降低质量的理由。

（3）投标报价不得改变工程量清单明确列出的暂估价、暂列金、不可竞争费用项目及费率和计算基础。

**（4）投标人在投标报价时须充分考虑到实际施工期间建筑材料的价格涨跌、人工工资的调整、工程实施范围内外可能出现的阻挠施工及现有疫情期间工期、人工费用、人员隔离费用、防疫物资费用等一切风险因素，结算时不作调整。工程量的风险由发包人承担，价的风险在约定风险范围内的，由承包人承担，风险范围以外的按合同约定。竣工结算的工程量按发承包双方在合同中约定应予计量且实际完成的合格工程量和项目确定，完成发包人要求的合同以外的零星工作或发生非承包人责任事件的合格工程量按现场签证确定。**

**（5）投标人需仔细踏勘现场，充分测算各项措施费用，包括旧场地、旧建筑、旧装饰面及构件的拆除修补恢复、构件预埋处理、隐蔽部分处理、设备的预埋、老旧建筑及设备的衔接等所有内容。中标后，承包人均不得以不了解现场情况为由，提出任何形式增加工程造价的要求，施工时因场地问题引起的成本费用增加，均由承包人自行承担，结算时不予调整。在施工过程中的开槽、埋管、堵补、开洞费用以及因完成招标内容所必须采用的各项措施由承包人自行承担，该费用包含在总价中，工程结算时不作调整。承包人现场勘查，拆除费、垃圾清运外运费用一次包定包含在投标总价中不再调整。工程结束所有垃圾必须清运出校，该项费用应包含在投标总价中，结算不再调整。投标时应考虑该改造项目与原有配电、网络系统的连接与改造，保证其使用功能，该项费用包含在投标总价中，结算不再调整。**

（6）为了不影响学校师生的正常教学、生活所采取的各项防护围挡等措施项目费由各投标单位结合实际情况自行考虑，并列入投标总价，**该费用一次性包死，结算时一律不作调整**。因施工场地狭小而发生的一切费用由各投标人自行考虑，所有费用包含在投标报价中，竣工结算时一律不作调整。

（7）中标的投标人必须承诺在施工中服从业主单位的统一调度和指挥，如有不服从业主统一调度并造成严重后果的，愿意接受经济处罚。施工单位必须按照规范要求采取安全措施，工程施工安全由中标施工单位负全责。

（8）施工单位不得拒绝完成建设单位在施工地点范围内变更或要求增加的工程内容。工程竣工现场垃圾必须清运出校，费用包含在投标报价中。

**3.2.** 投标文件的递交

（1）投标人应仔细阅读单一来源采购文件的所有内容并做出实质性的响应，同时按单一来源采购文件规定的要求和格式，提交完整的投标文件。

（2）投标文件应在投标截止时间前送达指定地点，**逾期送达或未送达指定地点以及未按采购文件要求密封的投标文件，潜在投标人须自行承担相应风险。**

（3）采购人不接受电报、电话、传真及电子邮件投标。

**3.3.** 投标文件的修改和撤回

（1）投标截止时间后投标文件不得修改。

（2）投标截止时间前投标人可以撤标，但在投标截止时间后不允许撤标。

**3.4.分包投标**

本次招标不可分包投标和中标。

**3.5.联合体投标**

本次招标不接受联合体投标

**3.6.** 投标有效期

从投标截止时间起，投标有效期为90天。

**四、最高限价**

**本工程最高限价：人民币16万元，超过者一律作废标处理。**

## 五、谈判

**5.1.** 采购人按规定的时间和地点进行开评标，投标人代表须在开标当日保持手机畅通。

**5.2.** 采购人组织用户代表和有关技术、经济方面的专家组成谈判小组进行谈判。

**5.3.** 在单一来源采购之前，采购人和评委要对投标人的投标资格以及投标是否对单一来源采购文件的实质性要求和条件做出响应进行审查。

**5.4.** 对单一来源采购文件的实质性要求和条件做出响应的投标应该是与单一来源采购文件要求的全部条款、条件、指标和规格相符，没有重大偏离的投标。采购人和评委判定投标的响应性只根据投标本身的内容，而不寻求外部的证据，投标人不得通过修正或撤销不符合要求的偏离从而使其投标成为实质上响应的投标。

**5.5.** 投标文件出现（但不限于）下列情况之一的，由单一来源谈判小组评审后作无效投标或废标处理：

（1）超出经营范围投标的；

（2）不具备单一来源采购文件规定的资格条件及未按单一来源采购文件规定的要求提供资格证明文件及投标保证金的；

（3）无法定代表人签字或签字人无法定代表人有效授权的；应加盖投标人公章而未盖章的；

（4）投标有效期不足的；

（5）投标报价不合理明显低于成本的；

（6）重要技术指标和参数不满足单一来源采购要求的；

（7）重要内容或关键字迹模糊不清无法辨认的；

（8）其它未对单一来源采购文件实质性要求和条件作出响应的；

（9）有损害采购人和用户利益的规定的。

**5.6.** 单一来源谈判小组认为有必要时，将要求投标人述标或对投标文件中某些内容作出澄清或说明，但不接受投标人主动提出的澄清和说明。

**5.7.** 单一来源谈判小组将从投标人的投标报价、产品质量、技术方案、售后服务、企业状况等经济、技术和商务及其他优惠条件等方面，依据评判标准，对所有投标文件进行综合评审。

## 六、合同的签订

**6.1.** 中标人确定后，采购人将通过学校招标网公示1天，公示期满无异议，中标人应在30日内与采购人签订采购合同，过期视为放弃中标。

**6.2.** 本单一来源采购文件和中标人的投标文件包括中标人所做出的各种书面承诺将作为采购人与中标人双方签订合同的依据，并作为合同的附件与合同具有同等法律效力。

**6.3.** 如投标人中标后悔标，采购人将取消该投标人本次中标资格及今后两年内的投标资格。

## 七、其他

**7.1. 投标人无论中标与否，采购人不承担投标人参加投标的任何费用。**

# 第三部分 工程项目要求及相关说明

**一、工程概况**

南通工贸技师学院啬园校区东食堂、西食堂和启秀校区食堂安装燃气泄漏报警装置，主要内容详见工程量清单。

**二、工程项目清单**

2.1.详见附件9：工程量清单

# 第四部分 合同主要条款

**一、质量标准**

达到国家和南通市有关燃气工程施工的现行规范和标准的合格要求

**二、安全文明施工要求**

2.1施工防护工作的要求：**必须做好安全文明施工，并对施工过程中的安全责任负责；做好各项安全防护与措施，确保施工安全无事故；若涉及高空作业项目，高空作业人员须办理人身意外伤害险，如若发生安全责任事故，施工单位自行承担，与校方无关。**

2.2施工现场整洁卫生的要求：**保持场地整洁通畅**

2.3**疫情期间必须严格遵守我校相关规章制度，及时办理入校登记手续。**

**三、工期要求**

2022年2月15日前安装到位；由于本工程处于疫情期间，开工之日以招标人正式通知之日为准。工期每延误一天，投标人按合同总价1%支付违约金。因非投标人原因造成的停电、停水或不可抗力因素影响，导致停工的，或因工程变更增加投标人工程量的工期相应顺延。

**四、结算方式**

1、投标报价部分：固定单价，按实际工程量结算，清单中未完成部分内容不予结算，实际结算价以审计审核为准。

2、其它零星项目及因非承包人原因引起的新增工程内容，结算按2009年版《江苏省房屋修缮工程计价表》，2014年版《江苏省建筑与装饰工程计价定额》、《江苏省安装工程计价定额》，《江苏省建设工程费用定额》及2022年第2期南通建设工程造价信息，甲方认质认价材料及签证独立费不予下浮，工程量以现场测量为准。

**五、付款方式**

工程验收合格后付100%合同款。投标单位提供质保承诺函。

**六、保修内容及期限**

凡乙方施工范围均在保修范围内，**保修期限二年**，以工程竣工验收时间作为保修起始时间。

# 第五部分 附 件

附件1：投标函

附件2：法定代表人资格证明

附件3：法定代表人授权书

附件4：南通工贸技师学院采购谈判二次报价单

附件5：报名投标确认函

附件6：投标单位承诺函

附件7：无重大违法记录声明

附件8：诚信承诺书

附件9：工程量清单

## 附件1：投标函

**投 标 函**

南通工贸技师学院：

我方经仔细阅读研究 项目单一来源采购文件（项目编号 ），已完全了解单一来源采购文件中的所有条款及要求，决定参加投标，同时做出如下承诺：

1、我公司与本单一来源采购项目及该项目相关人员之间均不存在可能影响单一来源采购公正性的任何利害关系。

2、愿按单一来源采购文件要求提供服务，投标服务的投标总价为：

（小写） ，（大写） 。

3、接受单一来源采购文件的所有条款、条件和规定，放弃对单一来源采购文件提出质疑的权利。

4、同意按照单一来源采购文件的要求提供所有资料、数据或信息。

5、我方如中标，将保证遵守单一来源采购文件对投标人的所有要求和规定，履行自己在投标文件（含修改书）中承诺的全部责任和义务。

6、本投标文件的有效期为投标截止日后90天内，如我方中标，有效期将延至合同有效期终止日为止。

7、与本次招投标有关的事宜请按以下信息联系：

|  |  |
| --- | --- |
| 投标人名称（公章）： |  |
| 授权代表（签名）： |  |
| 手 机 ： |  |
| E m a i l ： |  |
| 地 址 ： |  |
| 日 期 ： |  |

## 

附件2：法定代表人资格证明

**法定代表人资格证明**

南通工贸技师学院：

姓名： 性别： 身份证号码： 系我公司的法定代表人，参加南通工贸技师学院（项目名称及编号）的投标，代表本公司签署投标文件、进行谈判、签订合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

投标人名称： （公章）

日期： 年 月 日

## 附件3：法定代表人授权书

法定代表人身份证复印件粘贴处（反面）

法定代表人身份证复印件粘贴处（正面）

**法定代表人授权书**

南通工贸技师学院：

本授权书声明：我（法定代表人姓名）系 （单位名称） 的法定代表人，现代表本公司授权（单位名称） 的 （被授权人的姓名） 身份证号码： 为本公司的合法代理人，参加南通工贸技师学院（项目名称及编号）的投标，代表本公司签署投标文件、进行谈判、签订合同和处理与之有关的一切事务。

本授权书于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签字生效。

法定代表人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

被授权人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

投标人名称： （公章）

日期： 年 月 日

被授权人身份证复印件粘贴处

（反面）

被授权人身份证复印件粘贴处

（正面）

注：“法定代表人”直接参加投标和签署投标文件的无需提供该授权书。

## 附件4：南通工贸技师学院采购谈判二次报价单

**南通工贸技师学院采购谈判二次报价单**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目名称 |  | |
| 报 价 | （小写） | （大写）  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_佰 |
| 其他  优惠承诺 |  | |
| 投标单位 |  | |
| 报 价 人  联系方式 |  | |
| 使用部门 |  | |
| 联 系 人  联系方式 |  | |

## 附件5：报名投标确认函

**报名投标确认函**

南通工贸技师学院招投标管理办公室：

我单位自愿参与贵校 （项目名称及编号） 项目的投标，现发确认函并做出以下承诺：

1、我单位完全符合采购公告中的投标人资质要求；

2、我单位在投标过程中会严格遵守国家法律法规以及贵校相关管理规定；

3、我单位与本项目相关负责人之间均不存在可能影响公正性的任何利害关系。

**4、我单位参加投标人员没有到过疫情严重地区且无与疫情严重地区人员接触史，具有绿色健康码，并佩戴口罩。**

如我单位提供虚假信息或未履行以上承诺，贵校可保留追究我单位法律责任的权利。

投标人名称： （公章）

法定代表人（授权代表）签字：

授权代表联系电话（手机）：

授权代表身份证号码：

授权代表现阶段居住地：

日期： 年 月 日

**备注：**

**根据疫情防控要求，投标代表须在提交投标确认函的同时上传当日“苏康码”截图、身份证截图及14天行程轨迹截图，通过电子邮箱（word版本）发送到邮箱：**[**ztb@ntu.edu.cn**](mailto:ztb@ntu.edu.cn)**，因投标人填写有误，造成以上信息资料不实、不全的，将由投标人承担责任。**

附件6：投标单位承诺函

**投标单位承诺函**

招标项目名称：

招标项目编号：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **项目内容** | **内 容** |
| **1** | **工期承诺** |  |
| **2** | **质量承诺** |  |
| **3** | **质量保修期** |  |
| **4** | **安全承诺** |  |
| **5** | **其他承诺** |  |

**投标单位盖章：**

**2022年 月 日**

## 附件7：无重大违法记录声明

**无重大违法记录声明**

南通工贸技师学院招投标管理办公室：

我单位 （供应商名称）参加本次采购活动前3年内在经营活动中 （有或没有）重大违法记录。

声明人： （盖章）

年 月 日

## 附件8：诚信承诺书

**诚信承诺书**

南通工贸技师学院：

我公司未被“信用中国”网站、中华人民共和国最高人民法院网站列入信用记录失信被执行人，未被中国政府采购网列入政府采购严重失信行为记录名单，未被国家企业信用公示系统列入经营异常名录、严重违法失信企业名单，未被全国公共资源交易平台列入黑名单。

如果我公司经本项目评标委员会评定为中标候选人，在公示期间被他人举报并经核实，确认我公司违反以上承诺内容之一，则我公司自动放弃成交资格，三年内不参加贵单位任何经济活动。

投标人（盖章）:

法定代表人或被委托代表人（签字）

年 月 日